

श्री.व्यंकटेश शिक्षण प्रसारक मंडळ यांना  
शाळेकरिता जागेचे थेट वाटप करण्यास  
शासन मान्यता देणेबाबत.

## महाराष्ट्र शासन

### नगर विकास विभाग

शासन निर्णय क्रमांक : नासुप्र-१६२३/प्र.क्र.७०/नवि-२६

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

४ था मजला, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२

दिनांक: १२ सप्टेंबर, २०२४

**वाचा:-** १) कार्यकारी अधिकारी, नागपूर सुधार प्रन्यास यांचे पत्र क्र. संपत्ती विभाग/४७९५, दि.०९ मे, २०२२  
२) नागपूर सुधार प्रन्यास विश्वस्त मंडळाचा १२०० व्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र.१५/१२००/  
०२.०३.२०२२/EO/Secy.२, दि.०२ मार्च, २०२३.

#### **प्रस्तावना :-**

कार्यकारी अभियंता, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांच्या दि. ०९ मे, २०२२ रोजीच्या पत्रान्वये सादर प्रस्तावानुसार श्री व्यंकटेश शिक्षण प्रसारक मंडळ यांना मौजा दाभा येथे मंजूर विकास योजनेनुसार शाळेकरिता आरक्षित नागपूर सुधार प्रन्यासच्या ताब्यातील प्राथमिक शाळेकरिता (एम.डब्ल्यू.- ६०) क्षेत्र ४३७६.१० चौ.मी. व माध्यमिक शाळेकरिता (एम.डब्ल्यू- ६१) क्षेत्र ५५१७.०० चौ.मी. अशी एकूण ९८९३.०० चौ.मी. जागा देण्याकरिता नागपूर सुधार प्रन्यास जमीन विनियोग नियम, १९८३ नियम २६ अन्वये राज्य शासनास प्राप्त अधिकारानुसार नियम ५(२) शिथिल करून जमिनीच्या थेट वाटपासाठी व नियम ७(२) नुसार मूल्यनिर्धारणाकरीता मान्यता देणेबाबत शासनास विनंती केली आहे. या अनुषंगाने निर्णय घेण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

#### **शासन निर्णय :-**

नागपूर सुधार प्रन्यासच्या दि. ०९ मे, २०२२ रोजीच्या पत्रान्वये सादर केलेला प्रस्ताव व त्यासोबतच्या नागपूर सुधार प्रन्यासच्या विश्वस्तमंडळाने दि. ०२ फेब्रुवारी, २०२२ रोजी केलेल्या ठरावाप्रमाणे मौजा दाभा येथील शैक्षणिक प्रयोजनार्थ आरक्षित नागपूर सुधार प्रन्यासच्या ताब्यातील मंजूर विकास योजनेनुसार प्राथमिक शाळेकरिता (एम.डब्ल्यू.-६०) क्षेत्र ४३७६.१० चौ.मी. व माध्यमिक शाळेकरिता (एम.डब्ल्यू- ६१) क्षेत्र ५५१७.०० चौ.मी. अशी एकूण ९८९३.०० चौ.मी. जागा श्री. व्यंकटेश शिक्षण प्रसारक मंडळ यांना थेट वाटप करण्यास नागपूर सुधार प्रन्यास जमीन विनियोग नियम, १९८३ मधील नियम २६ अन्वये राज्य शासनास प्राप्त अधिकारानुसार नियम ५(२) ला शिथीलता देऊन या जागेच्या थेट वाटपाकरीता तसेच नियम ७(३) नुसार मूल्यनिर्धारणाकरीता पुढील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे.

**अट क्र.१ -** श्री.व्यंकटेश शिक्षण प्रसारक मंडळ यांनी केलेल्या जागेतून वहीवाटीकरीता डॉ. पंजाबराव स्मृती फलोत्पादन बगीचा (एम.डब्ल्यू-५९) क्षेत्र २०६४.०० चौ.मी. या जागेची वहीवाट देणे आवश्यक असल्यास

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये आरक्षणात बदल करण्याबाबत स्वतंत्रपणे प्रस्ताव शासनाकडे सादर करावा. त्यानुसार सुधारणा झाल्यानंतर जमिनीच्या वाटपाबाबत नागपूर सुधार प्रन्यासद्वारे आवश्यक कार्यवाही करण्यात यावी.

**अट क्र.२-** नागपूर सुधार प्रन्यासने त्यांच्या प्रस्तावात नमूद केल्यानुसार नासुप्र जमीन विनियोग नियम, १९८३ मधील नियम ७ (२) अन्वये गठीत दर निर्धारण समितीद्वारे नियम क्र. ७ (३) अनुसार जागेचे मुल्य निर्धारित करून सदर मुल्याचा श्री.व्यंकटेश शिक्षण प्रसारक मंडळ यांनी नागपूर सुधार प्रन्यासकडे विहित कालावधीत भरणा करावा.

**अट क्र.३-** सदर जागेचे वाटपामुळे मा.उच्च न्यायालयात दाखल कोणत्याही न्यायालयीन प्रकरणामध्ये हस्तक्षेप होत नाही अथवा मा.न्यायालयाचा अवमान होत नाही यांची संपूर्ण खात्री करूनच जागेचे वाटप करावे, याची सर्व जबाबदारी सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांची राहिल.

**अट क्र.४-** ज्या प्रयोजनाकरिता जागेचे वाटप करण्यात आले आहे. केवळ त्याच प्रयोजनाकरिता वाटप केलेल्या जागेचा उपयोग करण्यात यावा. जागेची आवश्यकता नसल्यास सदर जागा श्री.व्यंकटेश शिक्षण प्रसारक मंडळाने नागपूर सुधार प्रन्यासला परत करावी.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संकेतांक २०२४०९१२१४०६३२२८२५ असा आहे. सदर शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(विद्या हम्पय्या)  
सह सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

- १) मा. मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय मुंबई
- २) मा. उपमुख्यमंत्री तथा मंत्री (गृह, विधी व न्याय) यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- ३) मा. उपमुख्यमंत्री तथा मंत्री (वित्त व नियोजन) यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- ४) प्रधान सचिव (नवि-१) यांचे विशेष कार्य अधिकारी, मंत्रालय, मुंबई
- ५) प्रधान सचिव (नवि-२) यांचे विशेष कार्य अधिकारी, मंत्रालय, मुंबई
- ६) सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, सभापती
- ७) श्री. जयंत पाध्ये, सचिव, श्री व्यंकटेश शिक्षण प्रसारक मंडळ, नागपूर
- ८) निवडनस्ती, कार्यासन (नवि-२६), मंत्रालय, मुंबई